



**Marktgemeinde Oberwaltersdorf**  
Bezirk Baden, NÖ  
2522 Oberwaltersdorf, Kulturstraße 1  
Tel.02253/61000 FAX 02253/61000 150  
Mail gemeindeamt@oberwaltersdorf.gv.at

## KUNDMACHUNG

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Oberwaltersdorf hat in seiner Sitzung am 05.10.2023 die Festsetzung des Einheitssatzes zur Berechnung der

## AUF SCHLIESSUNGSABGABE

vom 07.03.2016 wie folgt geändert.

Gemäß § 38 Abs. 6 der NÖ Bauordnung 2014, LGBl. Nr. 1/2015 in der derzeit geltenden Fassung wird verordnet:

### § 1

Der Einheitssatz für die Berechnung der Aufschließungsabgabe wird für das Gebiet der Marktgemeinde Oberwaltersdorf einheitlich mit

**€ 1.031,00**

festgesetzt.

### § 2

Von dem im § 1 festgesetzten Einheitssatz entfallen auf

Fahrbahnherstellung.....	51,50 %
Gehsteigherstellung.....	19,00 %
Oberflächenentwässerung.....	14,00 %
Straßenbeleuchtung.....	15,50 %

### § 3

Die gegenständliche Verordnung wird mit dem Monatsersten rechtswirksam, der der zweiwöchigen Kundmachungsfrist zunächst folgt.

Für den Gemeinderat:  
  
**Bgm. Natascha Matousek**

angeschlagen am: 06.10.2023  
abgenommen am: 21.10.2023